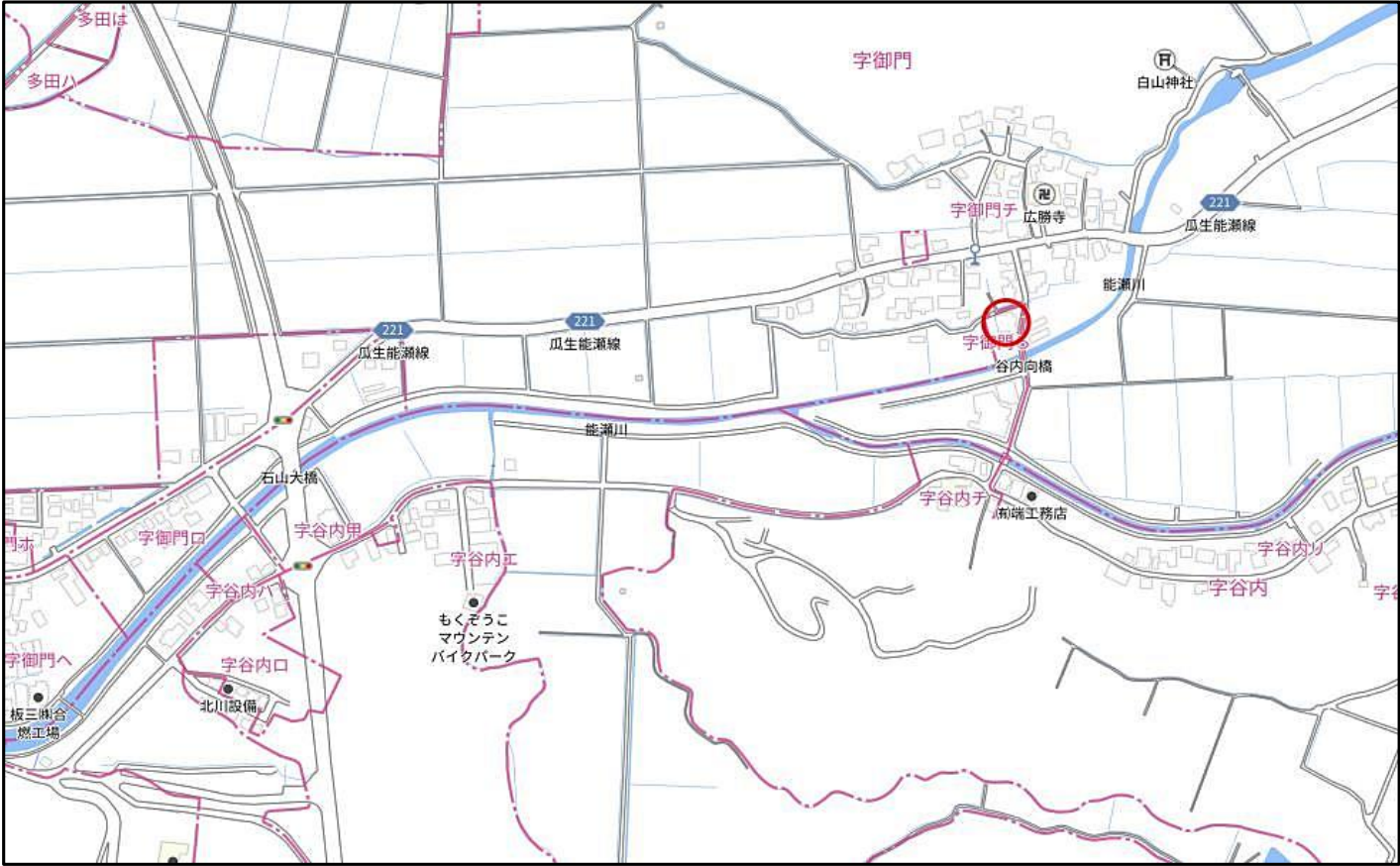


物件案内書

種 目	一戸建て		中古	現 況	空家	引渡し	相談
価 格	1,680		万円		(税込)		
所 在 地	河北郡津幡町字御門ろ 63番地1						
都市計画	非線引き区域			小学校	能瀬		
用途地域	無指定			中学校	津幡		
最寄の 交通機関	JR七尾線 能瀬 駅			最寄施設	あがた内科クリニック 車で2分 約850m		
	バス停						
	下車 徒歩 23 分						
土地面積	673.99		m ²	203.88		坪	
建ぺい率	0		%	容積率	0		%
地 目	宅地			土地権利	所有権		
道 路	方角		幅員	接道の長さ		公道私道	
	1	東	約5 m	約39 m	公道		
	2	m		m			
建物面積	323.38	m ²	97.82	坪	駐車台数	1 台	
建築年月	昭和59年8月10			電 気	北陸電力		
構 造	木造瓦葺2階建			飲 水	公営		
				排水	下水道		
間 取	10DK			ガス	プロパン		
間取内訳	1F:DK11.5帖/洋室12.5帖/和室10帖×5部屋/浴室/脱衣室/トイレ 2F:洋室10帖/和室10帖/和室6帖/和室6帖/小屋裏収納						
特記事項	・能登半島地震の影響で一部壁の破損あり。 ・西側の廊下一部傾きあり。 ・過去に浴室周辺に白蟻の被害があり、浴室・脱衣場をリフォーム済み。						
備 考	・南側に庭があり、納屋があります。						



(公社) 石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

リエール不動産 (株)		免許 番号	石川県知事 (4) 第3869号	報酬 額	3.3% + 6.6万円	取引 態 様	仲介
〒921-8801 野々市市御経塚2丁目252 TEL076-240-3339 FAX076-240-3341							